



เลขที่...../.....

คำขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
 (โครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ ได้แก่ โครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งและระบบโลจิสติกส์
 โครงสร้างพื้นฐานและโครงข่ายในระบบโทรคมนาคม และโครงการที่คณะรัฐมนตรีมีมติให้ดำเนินการ)

เขียนที่

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ส่วนงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ/หน่วยงานของรัฐ/บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/.....

ที่ตั้ง สำนักงาน เลขที่..... หมู่ที่..... ชื่อหมู่บ้าน.....

ถนน..... ตรอก/ซอย..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์..... โทรสาร..... E-mail Address.....

โดย นาย/นาง/นางสาวอายุ.....ปี ผู้รับมอบอำนาจ

ตามหนังสือ/คำสั่ง/มติ.....

ลงวันที่..... บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ชื่อหมู่บ้าน.....

ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โทรศัพท์..... ขอยื่นคำขอต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด..... หรือ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอความยินยอมหรือขออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขต
 ปฏิรูปที่ดิน โครงการ/ป่า

ระวาง ส.ป.ก.ที่/กลุ่มที่..... ที่ดินแปลงเลขที่..... หรือ ตามโฉนด/น.ส.๓ ก./

น.ส.๓ เลขที่..... ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด..... เนื้อที่รวมประมาณ..... ไร่..... งาน..... ตารางวา

เพื่อ

๑.๑ ดำเนินโครงการเพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งและระบบโลจิสติกส์

..... จำแนกเป็น การขอความยินยอมใช้ที่ดินในลักษณะ

รอนสิทธิเกษตรกร เนื้อที่ประมาณ..... ไร่..... งาน..... ตารางวา และการขออนุญาต

/ใช้ที่ดิน

ใช้ที่ดินในลักษณะที่มีผลให้เกษตรกรไม่สามารถใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ประมาณ.....ไร่.....งาน
ตารางวา มีกำหนดเวลา.....ปี.....เดือน และหรือการขออนุญาตใช้ที่ดิน
 อย่างถาวร เนื้อที่ประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

๑.๒ ดำเนินโครงการเพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและโครงข่ายในระบบโทรคมนาคม
มีกำหนดเวลา.....ปี.....เดือน
 จำแนกเป็น การขอความยินยอมใช้ที่ดินในลักษณะรอนสิทธิเกษตรกร เนื้อที่ประมาณ.....ไร่
งาน.....ตารางวา และการขออนุญาตใช้ที่ดินในลักษณะที่มีผลให้เกษตรกรไม่สามารถใช้
 ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

๑.๓ ดำเนินโครงการที่คณะรัฐมนตรีมีมติให้ดำเนินการ.....
 มีกำหนดเวลา.....ปี.....เดือน จำแนกเป็น การขอความยินยอมใช้ที่ดินในลักษณะรอนสิทธิ
 เกษตรกร เนื้อที่ประมาณ.....ไร่.....งาน.....ตารางวา และการขออนุญาตใช้ที่ดินใน
 ลักษณะที่มีผลให้เกษตรกรไม่สามารถใช้ประโยชน์ที่ดิน เนื้อที่ประมาณ.....ไร่.....งาน
ตารางวา

กรณีเป็นการขอความยินยอมหรือขออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ในพื้นที่
 มากกว่าหนึ่งแปลงให้จัดทำเป็นหนังสือแสดงการขอใช้พื้นที่ที่ขอเพิ่มเติมข้อความในคำขอแนบท้ายคำขอนี้และให้
 ถือเป็นส่วนหนึ่งของคำขอนี้

ข้อ ๒. ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารและหลักฐานประกอบคำขอ ดังนี้

๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาบัตรประจำตัวตามกฎหมายกำหนด (๑ ฉบับ)

๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้าน (๑ ฉบับ)

๒.๓ สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลหรือหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งออกให้
 ไม่เกินหกเดือน (๑ ฉบับ)

๒.๔ หนังสือมอบอำนาจ (๑ ฉบับ)

๒.๕ แผนงานและโครงการประกอบคำขอ ประเภทของกิจการ สถานที่ประกอบกิจการ
 และจำนวนเนื้อที่ ที่ต้องการขอรับอนุญาต ทุนที่ใช้ดำเนินงานของโครงการ รวมทั้งแผนการเพิ่มทุนในอนาคต
 ลักษณะของการดำเนินงานของโครงการโดยระบุลักษณะการใช้ที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ ขั้นตอนและวิธีการ
 ดำเนินงาน แนวทางการบริหารและการจัดการโครงการผลตอบแทนโครงการ ระยะเวลาคืนทุนของโครงการ
 และเครื่องชี้วัดอื่นๆ ที่แสดงโอกาสความสัมฤทธิ์ผลของการประกอบการ ประโยชน์ที่คาดว่าจะเกษตรกร สถาบัน
 เกษตรกร และ ส.ป.ก. จะได้รับ (๑ ฉบับ)

๒.๖ แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินที่แสดงขอบเขตของเนื้อที่และลักษณะการใช้ที่ดิน
 จำแนกตามทีระบุไว้ในข้อ ๑ พร้อมแผนผังแบบแปลนการก่อสร้าง (๑ ฉบับ)

/๒.๗ ใบอนุญาต...

๒.๗ ใบอนุญาตให้ประกอบการ (๑ ฉบับ)

๒.๘ หลักฐานการรับรองของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องว่าเป็นกิจการหรือโครงการที่อยู่ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติหรือแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติหรือเป็นนโยบายของรัฐบาลหรือคณะรัฐมนตรีมีมติให้ดำเนินการ

๒.๙ หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินหรือสละสิทธิในที่ดินหรือสละค่าขอรับการจัดที่ดินของเกษตรกร ซึ่งระบุเงื่อนไขให้การยินยอมหรือสละสิทธิหรือสละค่าขอนั้นมีผลต่อเมื่อผู้ยื่นคำขอนับนี้ได้รับความยินยอมหรืออนุญาตจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและดำเนินการเยียวยาหรือชดเชยเกษตรกรตามข้อตกลงระหว่างผู้ยื่นคำขอกับเกษตรกรที่แนบท้ายหนังสือยินยอมหรือสละสิทธิหรือสละค่าขอนั้นแล้ว

๒.๑๐ แผนการจัดทำกิจกรรมเพื่อรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในชุมชนเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งแสดงงบประมาณที่เป็นไปได้ในการดำเนินการตามแผนดังกล่าว

๒.๑๑ แผนการฟื้นฟูที่ดินเพื่อการทำเกษตรกรรมในระหว่างการใช้ที่ดินและก่อนส่งคืนที่ดิน ซึ่งแสดงงบประมาณที่เป็นไปได้ในการดำเนินการตามแผนดังกล่าว ยกเว้นกรณีตามข้อ ๑.๑ ที่ขอใช้ที่ดินอย่างถาวร

๒.๒๒ หลักฐานอื่น ๆ

ข้อ ๓. เมื่อข้าพเจ้าได้ยื่นคำขอความยินยอมหรือขออนุญาตแล้ว หากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแจ้งให้ข้าพเจ้ามาชี้แจงรายละเอียด แก้ไขคำขอหรือส่งเอกสารหรือหลักฐานให้ถูกต้องและครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กำหนด และข้าพเจ้าไม่เข้าพบเจ้าหน้าที่เพื่อชี้แจงรายละเอียด ไม่แก้ไขคำขอ หรือไม่จัดส่งเอกสารหรือหลักฐานให้ถูกต้องและครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าข้าพเจ้าไม่ประสงค์จะยื่นคำขอนี้อีกต่อไปและให้คำขอนั้นเป็นอันยกเลิกนับแต่วันที่พ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ยกเลิกคำขอนั้นเสีย

ข้อ ๔. ในการยื่นคำขอนี้ ข้าพเจ้ารับรองจะเป็นผู้นำหรือมอบให้ผู้แทนเป็นผู้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ออกไปตรวจสอบพื้นที่ที่ขอความยินยอมหรือขออนุญาตนี้ ตามวัน เวลาที่เจ้าหน้าที่นัดหมาย

ข้อ ๕. ข้าพเจ้ายินยอมวางหลักประกัน เยียวยาหรือชดเชยเกษตรกร และชำระค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามระเบียบที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

ข้อ ๖. เมื่อข้าพเจ้าได้รับความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าวแล้ว ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการใช้ประโยชน์ที่ดิน รวมทั้งชำระค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้เป็นไปตามระเบียบที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด หากข้าพเจ้าฝ่าฝืนและไม่ปฏิบัติตามคำเตือนของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้ถือว่าความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้...

ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินที่ข้าพเจ้าได้รับสืบทอดที่ดินที่มีเหตุอัน และข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขในหนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินหรือหนังสืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน รวมทั้งปฏิบัติตามกฎหมาย ตลอดจน กฎ ระเบียบ คำสั่ง ข้อบังคับ เงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และ ส.ป.ก. กำหนด

(ลงชื่อ)..... ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

(ลงชื่อ)..... เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ
(.....)

ใบรับคำขอความยินยอมหรือขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
(โครงการของรัฐซึ่งเป็นประโยชน์ส่วนรวมของประเทศ ได้แก่ โครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่งและระบบโลจิสติกส์
โครงสร้างพื้นฐานและโครงข่ายในระบบโทรคมนาคม และโครงการที่คณะรัฐมนตรีมีมติให้ดำเนินการ)

เลขที่รับ /

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

ส่วนงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ/หน่วยงานของรัฐ/บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/.....

.....

เพื่อประกอบกิจการ.....

ที่ดินแปลงเลขที่.....หรือตามโฉนด/น.ส.๓ ก./น.ส.๓ เลขที่.....ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... เนื้อที่ประมาณ

.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ใบรับคำขอนี้ ออกไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่า ☐ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

☐ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ได้รับคำขอความยินยอมหรือขออนุญาต

ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พร้อมเอกสารหลักฐานแล้วและจะดำเนินการพิจารณาต่อไป เมื่อได้รับหลักฐานครบถ้วน โดยผู้ขอได้ยื่นเอกสารหลักฐานไว้ ดังนี้

ลำดับ	รายการเอกสารหรือหลักฐานที่ยื่นประกอบคำขอ เลขที่...../.....	มี	ไม่มี
๑	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาบัตรประจำตัวตามกฎหมายกำหนด (๑ ฉบับ)		
๒	สำเนาทะเบียนบ้าน (๑ ฉบับ)		
๓	สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลหรือหลักฐานการจดทะเบียนนิติบุคคลซึ่งออกให้ไม่เกินหกเดือน (๑ ฉบับ)		
๔	หนังสือมอบอำนาจ (๑ ฉบับ)		
๕	แผนงานและโครงการประกอบคำขอ ประเภทของกิจการ สถานที่ประกอบกิจการและจำนวนเนื้อที่ ที่ต้องการขอรับอนุญาต ทุนที่ใช้ดำเนินงานของโครงการ รวมทั้งแผนการเพิ่มทุนในอนาคต ลักษณะของงานดำเนินการของโครงการโดยระบุลักษณะการใช้ที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ ขั้นตอนและวิธีการดำเนินงาน แนวทางการบริหารและการจัดการโครงการผลตอบแทนโครงการ ระยะเวลาคืนทุนของโครงการและเครื่องชี้วัดอื่นๆ ที่แสดงโอกาสความสัมฤทธิ์ผลของ การประกอบการ ประโยชน์ที่คาดว่าจะเกษตรกร สถาบันเกษตรกร และ ส.ป.ก. จะได้รับ (๑ ฉบับ)		
๖	แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินที่แสดงขอบเขตของเนื้อที่และลักษณะการใช้ที่ดิน จำแนกตามที่ ระบุไว้ในคำขอข้อ ๑ พร้อมแผนผังแบบแปลนการก่อสร้าง (๑ ฉบับ)		

ลำดับ	รายการเอกสารหรือหลักฐานที่ยื่นประกอบคำขอ เลขที่...../.....	มี	ไม่มี
๗	ใบอนุญาตให้ประกอบกิจการ (๑ ฉบับ)		
๘	หลักฐานการรับรองของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องว่าเป็นกิจการหรือโครงการที่อยู่ภายใต้ยุทธศาสตร์ชาติหรือแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติหรือเป็นนโยบายของรัฐบาลหรือคณะรัฐมนตรี มีมติให้ดำเนินการ		
๙	หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินหรือสละสิทธิในที่ดินหรือสละคำขอรับการจัดที่ดินของเกษตรกร ซึ่งระบุเงื่อนไขให้การยินยอมหรือสละสิทธิหรือสละคำขอนั้นมีผลต่อเมื่อผู้ยื่นคำขอนับนี้ได้รับความยินยอมหรืออนุญาตจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและดำเนินการเยียวยาหรือชดเชยเกษตรกรตามข้อตกลงระหว่างผู้ยื่นคำขอกับเกษตรกรที่แนบท้ายหนังสือยินยอมหรือสละสิทธิหรือสละคำขอนั้นแล้ว		
๑๐	แผนการจัดทำกิจกรรมเพื่อรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในชุมชนเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งแสดงงบประมาณที่เป็นไปได้ในการดำเนินการตามแผนดังกล่าว		
๑๑	แผนการฟื้นฟูที่ดินเพื่อการทำเกษตรกรรมในระหว่างการใช้ที่ดินและก่อนส่งคืนที่ดิน ซึ่งแสดงงบประมาณที่เป็นไปได้ในการดำเนินการตามแผนดังกล่าว ยกเว้นกรณีตามคำขอข้อ ๑.๑ ที่ขอใช้ที่ดินอย่างถาวร		
๑๒	หลักฐานอื่น ๆ		

เจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบคำขอ รายการเอกสารหรือหลักฐานที่ยื่นพร้อมคำขอความยินยอมหรือขออนุญาตแล้ว เห็นว่า

๑. คำขอ

☐ ถูกต้อง

☐ ต้องแก้ไข

๒. เอกสารหรือหลักฐาน

☐ ถูกต้องครบถ้วน

☐ ไม่ถูกต้องหรือครบถ้วน ตามข้อ

คำขอ หรือเอกสารและหลักฐาน มีข้อบกพร่องต้องแก้ไข หรือเอกสารและหลักฐานไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน เจ้าหน้าที่ได้แจ้งและมอบใบรับคำขอความยินยอมหรือขออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ผู้ยื่นคำขอทราบแล้ว พร้อมให้แก้ไขคำขอ หรือจัดทำส่งเอกสารหรือหลักฐานให้ถูกต้องและครบถ้วน ภายในวันที่ เดือน พ.ศ. หากพ้นกำหนดเวลา โดยผู้ยื่นคำขอ ไม่แก้ไขคำขอ หรือไม่จัดส่งเอกสารหรือหลักฐานให้ถูกต้องและครบถ้วน จะถือว่าผู้ยื่นคำขอไม่ประสงค์จะให้ /ดำเนินการ...

ดำเนินการต่อไป และคำขอดังกล่าวเป็นอันยกเลิกนับแต่วันที่พ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เจ้าหน้าที่จะแจ้งให้ผู้ยื่นคำขอทราบ

ลงชื่อ ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่
(.....)